

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе

Курская область, г.Рыльск

02 сентября 2020 года время 10-00

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, созданная в соответствии с постановлением Администрации Рыльского района Курской области от 09.06.2017 №385 «О создании комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков» в составе:

- Чемодурова О.В. - заместитель Главы Администрации Рыльского района Курской области, председатель комиссии
- Боромыкова Е.М. - начальник управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области, заместитель председателя комиссии
- Комиссарова С.А. - и.о. начальника отдела по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области, секретарь комиссии
- Четверикова Е.В. - консультант отдела по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области
- Коновалова А.М. - начальник отдела бухгалтерского отчета и отчетности – главный бухгалтер Администрации Рыльского района Курской области

На основании постановления Администрации Рыльского района Курской области от 03.08.2020 №471 «О проведении аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»:

1. Рассмотрела единственную заявку и представленные документы заявителя на участие в аукционе по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 788 кв.м. с кадастровым номером 46:20:230202:279, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Пригородненский сельсовет, хутор Фонов, ул.Заречная, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №1).

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	Шевурдяев Антон Сергеевич, паспорт 3806 475076 выдан ОУФМС России по Курской области в Рыльском районе 19.07.2007	Заявка №271 от 06.08.2020	06.08.2020

Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона, предоставлены. На основании выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 07.08.2020, установила факт поступления от

заявителя задатка в размере 20% начальной цены земельного участка – 10439 руб. 40 коп.

Решила, признать аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 788 кв.м. с кадастровым номером 46:20:230202:279, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Пригородненский сельсовет, хутор Фонов, ул. Заречная, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №1) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Управлению по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю - Шевердяеву Антону Сергеевичу (паспорт 3806 475076 выдан ОУФМС России по Курской области в Рыльском районе) три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (Лот №1). Размер платы по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона - 52197 руб. 00 коп.

Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области задаток, внесенный Шевердяевым Антом Сергеевичем, в размере 10439 руб. 40 коп. засчитать в оплату приобретаемого земельного участка (Лот №1) путем перечисления на расчетный счет №40101810445250010003 в Отделении Курск г.Курска ИНН 4620007691 КПП 462001001 УФК по Курской области (Администрация Рыльского района Курской области л/с04443019590) БИК 043807001 ОКТМО 38634488 КБК 001 1 14 06013 05 0000 430 «Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах межселенных территорий муниципальных районов».

2. Рассмотрела заявки и представленные документы заявителей на участие в аукционе по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером 46:20:120102:280, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, с.Капыстичи, д.14/2, для индивидуального жилищного строительства (Лот №2).

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	Кузьмина Ирина Викторовна, паспорт 4513 449806 выдан Отделением УФМС России по гор.Москве по району Ломоносовский 31.03.2014	Заявка №279 от 28.08.2020	25.08.2020
2.	Фоменко Наталья Борисовна паспорт 3817 128403 выдан Отделением №1 ОУФМС России по Курской области в ЦАО гор. Курска 20.05.2017	Заявка №283 от 01.09.2020	31.08.2020

Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона, предоставлены. На основании выписок из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 26.08.2020 и 01.09.2020, установила факт поступления от заявителей задатка в размере 20% начальной цены земельного участка – 9977 руб. 80 коп.

Решила допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграни-

цена, из земель населенных пунктов площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером 46:20:120102:280, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, с.Капыстичи, д.14/2, для индивидуального жилищного строительства (Лот №2):

1. Кузьмина Ирина Викторовна (заявка №279);
2. Фоменко Наталья Борисовна (заявка №283).

3. Рассмотрела заявки и представленные документы заявителей на участие в аукционе по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 1515 кв.м. с кадастровым номером 46:20:120102:295, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, с.Капыстичи, напротив д.14а, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №3):

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	Гапеева Галина Александровна, паспорт 3813 944640 выдан Отделением УФМС России по Курской области в Рыльском районе 28.03.2014	Заявка №276 от 25.08.2020	24.08.2020
2.	Фоменко Наталья Борисовна паспорт 3817 128403 выдан Отделением №1 ОУФМС России по Курской области в ЦАО гор. Курска 20.05.2017	Заявка №284 от 01.09.2020	31.08.2020

Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона предоставлены. На основании выписок из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 24.08.2020 и 01.09.2020, установила факт поступления от заявителей задатка в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы земельного участка – 10068 руб. 00 коп.

Решила допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 1515 кв.м. с кадастровым номером 46:20:120102:295, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Березниковский сельсовет, с.Капыстичи, напротив дома 14а, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №3):

1. Кузьмина Ирина Викторовна (заявка №276);
2. Фоменко Наталья Борисовна (заявка №284).

4. Рассмотрела единственную заявку и представленные документы заявителя на участие в аукционе по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 1705 кв.м. с кадастровым номером 46:20:210202:271, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Нехаевский сельсовет, с.Бегоща, ул.Дубовка, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №4).

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	Коробов Владимир Григорьевич, паспорт 3806 475376 выдан ОУФМС России по Курской области в Рыльском районе 31.08.2007	Заявка №274 от 06.08.2020	06.08.2020


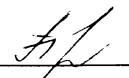
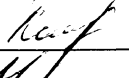
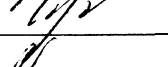

Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона, предоставлены. На основании выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 06.08.2020, установила факт поступления от заявителя задатка в размере 20% начальной цены земельного участка – 9308 руб. 00 коп.

Решила, признать аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 1705 кв.м. с кадастровым номером 46:20:210202:271, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Нехаевский сельсовет, с.Бегоща, ул.Дубовка, для ведения личного подсобного хозяйства (Лот №4) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Управлению по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю – Коробову Владимиру Григорьевичу (3806 475376 выдан ОУФМС России по Курской области в Рыльском районе 31.08.2007) три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (Лот №4). Размер платы по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 46540 руб. 00 коп.

Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области задаток, внесенный Коробовым Владимиром Григорьевичем, в размере 9308 руб. 00 коп. засчитать в оплату приобретаемого земельного участка (Лот №4) путем перечисления на расчетный счет №40101810445250010003 в Отделении Курск г.Курск ИНН 4620007691 КПП 462001001 УФК по Курской области (Администрация Рыльского района Курской области л/с04443019590) БИК 043807001 ОКТМО 38634472 КБК 001 1 14 06013 05 0000 430 «Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах межселенных территорий муниципальных районов».

Протокол составлен в одном экземпляре, который хранится в Администрации Рыльского района Курской области.

Председатель комиссии:		О.В.Чемодурова
Заместитель председателя комиссии:		Е.М.Боромыкова
Секретарь комиссии:		С.А.Комиссарова
Члены комиссии:		Е.В. Четверикова
		А.М.Коновалова