

**ПРОТОКОЛ**  
рассмотрения заявок на участие в аукционе

Курская область, г.Рыльск

02 сентября 2020 года время 10-00

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, созданная в соответствии с постановлением Администрации Рыльского района Курской области от 09.06.2017 №385 «О создании комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков» в составе:

- Чемодурова О.В. - заместитель Главы Администрации Рыльского района Курской области, председатель комиссии
- Боромыкова Е.М. - начальник управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области, заместитель председателя комиссии
- Комиссарова С.А. - и.о. начальника отдела по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области, секретарь комиссии
- Четверикова Е.В. - консультант отдела по имуществу и земельным правоотношениям управления по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области
- Коновалова А.М. - начальник отдела бухгалтерского отчета и отчетности – главный бухгалтер Администрации Рыльского района Курской области

На основании постановления Администрации Рыльского района Курской области от 03.08.2020 №470 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена»:

1. Рассмотрела единственную заявку и представленные документы заявителя на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 900 кв.м. с кадастровым номером 46:20:160101:603, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Малогнеушевский сельсовет, д.Малогнеушево, ул. Школьная, малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Лот №1).

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС» ОГРН 1034637012893	Заявка №280 от 31.08.2020	31.08.2020

Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона, предоставлены. На основании выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 31.08.2020, установила факт поступления от

заявителя задатка в размере 20% начальной цены земельного участка – 2356 руб. 20 коп.

Решила, признать аукцион на право заключения договоров аренды на земельных участках, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 900 кв.м. с кадастровым номером 46:20:160101:603, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Малогнеушевский сельсовет, д.Малогнеушево, ул.Школьная, малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Лот №1) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Управлению по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю – ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1034637012893) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №1). Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона - 11781 руб. 00 коп.

Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области задаток, внесенный ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС», в размере 2356 руб. 20 коп., засчитать в счет арендной платы земельного участка (Лот №1) путем перечисления на расчетный счет №40101810445250010003 в Отделении Курск г.Курска ИНН 4620007691 КПП 462001001 УФК по Курской области (Администрация Рыльского района Курской области л/с 04443019590) БИК 043807001 ОКТМО 38634460 КБК 001 1 11 05013 05 0000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

2. Рассмотрела единственную заявку и представленные документы заявителя на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 900 кв.м. с кадастровым номером 46:20:160101:604, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Малогнеушевский сельсовет, д.Малогнеушево, ул. Школьная, малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Лот №2).

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС» ОГРН 1034637012893	Заявка №281 от 31.08.2020	31.08.2020

Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона, предоставлены. На основании выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 31.08.2020, установила факт поступления от заявителя задатка в размере 20% начальной цены земельного участка – 2356 руб. 20 коп.

Решила, признать аукцион на право заключения договоров аренды на земельных участках, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 900 кв.м. с кадастровым номером 46:20:160101:604, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Малогнеушевский сельсовет, д.Малогнеушево, ул.Школьная, малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Лот №2) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Управлению по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ,

промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю – ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1034637012893) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №2). Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона - 11781 руб. 00 коп.

Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области задаток, внесенный ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС», в размере 2356 руб. 20 коп., засчитать в счет арендной платы земельного участка (Лот №2) путем перечисления на расчетный счет №40101810445250010003 в Отделении Курск г.Курска ИНН 4620007691 КПП 462001001 УФК по Курской области (Администрация Рыльского района Курской области л/с04443019590) БИК 043807001 ОКТМО 38634460 КБК 001 1 11 05013 05 0000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

3. Рассмотрела единственную заявку и представленные документы заявителя на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 900 кв.м. с кадастровым номером 46:20:160101:605, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Малогнеушевский сельсовет, д.Малогнеушево, ул. Школьная, малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Лот №3).

№п/п	Ф.И.О., паспортные данные	№ и дата заявки	дата внесения задатка
1.	ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС» ОГРН 1034637012893	Заявка №282 от 31.08.2020	31.08.2020

Определила соответствие представленных документов действующему законодательству. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона, предоставлены. На основании выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств №05443019590 от 31.08.2020, установила факт поступления от заявителя задатка в размере 20% начальной цены земельного участка – 2356 руб. 20 коп.

Решила, признать аукцион на право заключения договоров аренды на земельных участках, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 900 кв.м. с кадастровым номером 46:20:160101:605, расположенного по адресу (местоположение): Курская область, Рыльский район, Малогнеушевский сельсовет, д.Малогнеушево, ул.Школьная, малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Лот №3) несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

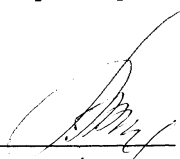
Управлению по имуществу, земельным правоотношениям, строительству, ЖКХ, промышленности и архитектуре Администрации Рыльского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю – ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1034637012893) три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №3). Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона - 11781 руб. 00 коп.

Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации Рыльского района Курской области задаток, внесенный ООО «СПЕЦСТРОЙСЕРВИС», в размере 2356 руб. 20 коп., засчитать в счет арендной платы земельного участка (Лот №3) путем перечисления на расчетный счет №40101810445250010003 в Отделении Курск г.Курска

ИНН 4620007691 КПП 462001001 УФК по Курской области (Администрация Рыльского района Курской области л/с04443019590) БИК 043807001 ОКТМО 38634460 КБК 001 1 11 05013 05 0000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».


Протокол составлен в одном экземпляре, который хранится в Администрации Рыльского района Курской области.

Председатель комиссии:

  
\_\_\_\_\_

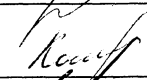
О.В.Чемодурова

Заместитель председателя  
комиссии:

  
\_\_\_\_\_

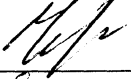
Е.М.Боромыкова

Секретарь комиссии:

  
\_\_\_\_\_

С.А.Комиссарова

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_

Е.В. Четверикова

  
\_\_\_\_\_

А.М.Коновалова